

# MalpensaNews

## Riduzione dei terreni edificabili, aiuti per l'efficientamento: ecco la variante al pgt

Marco Caccianiga · Thursday, December 19th, 2019

“Il 27 dicembre scadrà il termine per le proposte alla **variante al Piano di Governo del Territorio**; quindi, il 30, faremo una conferenza aperta a tutti per presentare la Valutazione Ambientale Strategica del pgt”. L'assessore all'urbanistica di **Somma Lombardo Francesco Calò** ha spiegato i prossimi passi che muoverà l'amministrazione per approvare la variante al pgt, inizialmente approvato dalla giunta Colombo nel 2013 dell'allora assessore **Alberto Bilardo** (poi finito nell'[inchiesta Mensa dei Poveri](#)).

Ma quali sono i punti salienti della variante al pgt? “**L'aspetto fondamentale** – spiega Calò – **è la netta riduzione di terreni edificabili**, che verranno invece ridati all'agricolo. Si tratta di **una dimensione pari a 14 campi da calcio**, circa 32 mila metri quadrati. Sulle future ed eventuali grandi costruzioni la parola tornerà al Consiglio”.

Un altro aspetto precipuo della variante al pgt è quello relativo ai parcheggi; tema scottante in città, vista la prossimità all'aeroporto di Malpensa. L'assessore conferma che “**è stata individuata un'area per collocare un grande parcheggio**, in seguito a diverse assemblee di quartiere. È un passaggio importante perché ci consente di ragionare sui parcheggi temporanei”. Questo aspetto riguarda principalmente **Case Nuove**, il rione più vicino a Malpensa e quindi più interessato, come ci aveva detto il [segretario Giacomo Pedrinazzi](#).

Poi si prevedono incentivi volumetrici alle aziende che si impegneranno nell'efficientamento energetico: “Intendiamo permettere la costruzione di un piano in più a chi effettuerà interventi energetici di primo livello, non di piccola fattura, e fuori dal centro”.

Sul centro storico, Calò intende snellire la burocrazia che blocca gli interventi agli immobili: “**Le classificazioni di intervento nel centro storico saranno ridotte da sette a quattro**; questo per cercare di rendere più rapidi i tempi per eventuali ristrutturazioni o interventi agli immobili”.

Appuntamento, dunque, al 30 dicembre alla biblioteca Aliverti: un'occasione di confronto dei cittadini con la giunta, per chiarire i propri dubbi sulla variante al pgt.

This entry was posted on Thursday, December 19th, 2019 at 6:27 pm and is filed under [Lavoro](#), [Politica](#)

You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a

---

response, or [trackback](#) from your own site.