

MalpensaNews

Le mani delle mafie sui crediti deteriorati. Gualzetti: “Serve un database degli acquirenti nelle aste”

Redazione SaronnoNews · Thursday, September 2nd, 2021

«L'ultima relazione della Commissione antimafia denuncia che **le organizzazioni malavitose entrano nei mercati finanziari con l'acquisto di crediti deteriorati**, condotta che prelude all'acquisizione anche degli immobili a garanzia del credito, sottraendoli alle famiglie sovra-indebitate. Ci auguriamo che questo documento elaborato da un organismo tanto autorevole dello Stato, ispiri i parlamentari che nei prossimi giorni dovranno approvare la Delega al Governo per l'efficienza del processo civile e li incoraggi, in particolare, a **istituire un database degli acquirenti nelle aste immobiliari e fallimentari**. Una *white list* degli acquirenti sarebbe certamente utile a prevenire quell'intreccio sempre più inestricabile fra mafie, evasori fiscali, società anonime costituite nei paradisi fiscali, professionisti asserviti, prestanome che in questi anni ha inquinato il mercato delle aste immobiliari. Se realizzato consentirebbe anche un'attività preventiva per salvare le abitazioni di famiglia e scongiurare tanti drammi».

A sostenerlo è il direttore di Caritas Ambrosiana Luciano Gualzetti, nella sua qualità di presidente della Fondazione San Bernardino, l'ente promosso dalle Diocesi lombarde per prevenire l'usura.

Nel documento XXIII n.12, pubblicato il 3 agosto 2021, la “Commissione parlamentare di inchiesta sul fenomeno delle mafie e sulle altre associazioni criminali, anche straniere” **ha sottolineato la crescente acquisizione da parte di realtà mafiose dei crediti in sofferenza e, conseguentemente, degli immobili sottostanti a tali crediti** e ha condotto un'attenta analisi sul credito malavitoso e sull'usura, richiamando l'urgenza di proteggere le fasce più deboli della popolazione.

La denuncia conferma gli allarmi lanciati in questi mesi da parte della Caritas Ambrosiana **sul rischio che la crisi prodotta dalla pandemia possa trasformarsi in una straordinaria occasione di prosperare per le organizzazioni malavitose** forti di una liquidità che non ha risentito dei blocchi alle attività economiche.

Proprio l'impoverimento di tanti lavoratori dipendenti e piccoli imprenditori, effetto collaterale dei lockdown decisi per rallentare l'avanzata del virus, ha spinto l'organismo diocesano, le fondazioni antiusura e l'Università Cattolica a farsi promotori di diverse proposte legislative come ad esempio, una legge sul sovra-indebitamento finalmente simile a quella degli altri paesi europei, la possibilità di rinegoziare i mutui pur in situazioni di difficoltà, la proposta di istituire cartolarizzazioni sociali per salvare gli immobili pignorati alle famiglie.

Ora con l'approvazione della legge delega per l'efficienza del processo civile, all'esame nei prossimi giorni, si affronta un importante snodo per riequilibrare il rapporto tra debitori e creditori.

«Ci auguriamo – **conclude Gualzetti** – che dal dibattito parlamentare emerga un testo migliore di quello che è stato presentato prima della pausa estiva e che l'autorevole pronunciamento della Commissione antimafia solleciti il Parlamento a intervenire con coraggio per regolamentare diversamente il sistema delle aste giudiziarie e scongiurare il pericolo che diventino un dramma per migliaia di famiglie e un lucroso affare per la malavita».

This entry was posted on Thursday, September 2nd, 2021 at 10:57 am and is filed under [Milanese](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.