

MalpensaNews

Le famiglie di Gallarate che devono “pagare due volte” la casa chiedono alla politica di intervenire

Roberto Morandi · Wednesday, May 6th, 2026

Il Comitato Peep di Gallarate torna a sollecitare un intervento politico sulla [vicenda delle cosiddette “case da pagare due volte”](#), il caso che coinvolge numerosi proprietari di alloggi di edilizia convenzionata in diritto di proprietà.

Ricordate? Sono famiglie che hanno acquistato una casa secondo una particolare formula e a cui oggi viene chiesto di pagare cifre consistenti, a volte quasi pari al valore della casa sul mercato.

Con **una lettera inviata ai senatori della Lega promotori del disegno di legge 1777**, presentato il 29 gennaio 2026, il **Comitato chiede infatti un’accelerazione dell’iter parlamentare** della proposta normativa che punta a modificare l’articolo 31 della legge 448 del 1998, intervenendo sul tema dei corrispettivi richiesti per la cessione in proprietà degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Il documento è stato indirizzato al [primo firmatario del DDL, il senatore Massimiliano Romeo](#), e agli altri parlamentari firmatari.

Nel testo il Comitato richiama il “vostro interessamento manifestato con la presentazione del disegno di legge 1777” e spiega di **aver già rappresentato la situazione dei cittadini gallaratesi ai componenti dell’VIII Commissione del Senato**. Ma evidenzia anche come, **ad oggi, il provvedimento non sia ancora stato calendarizzato per la discussione**.

“Abbiamo tuttavia rilevato che il provvedimento non risulta ad oggi calendarizzato per la discussione in Commissione e siamo pertanto a **chiedere un vostro cortese ulteriore interessamento** affinché possa essere favorita un’accelerazione dell’iter di esame”, scrive il Comitato.

A spiegare la preoccupazione dei residenti è Luciano Frasson, tra i referenti del Comitato PEEP Gallarate: «Ad oggi **non c’è stata ancora una messa a calendario della discussione del DDL**. Questa soluzione a quanto pare è ancora parcheggiata e **temiamo che possa non arrivare in tempo utile a fine legislatura**».

Per questo motivo il Comitato ha deciso di **rivolgersi anche al sindaco di Gallarate Andrea Cassani**, esponente della Lega, chiedendo un coinvolgimento diretto dell’amministrazione comunale. «Chiediamo **anche al sindaco Cassani di farsi parte attiva proprio presso il suo partito**», aggiunge Frasson.

Nella comunicazione inviata al primo cittadino, il Comitato sottolinea come il tema continui a

riguardare “un numero significativo di alloggi e di proprietari” sul territorio gallaratese. “Confidiamo in una prosecuzione del Suo interessamento sul tema”, si legge nell’estratto della lettera inviata a Cassani.

La vicenda delle “case da pagare due volte” riguarda gli immobili costruiti in regime Peep, ma solo quelle in diritto di proprietà: molti proprietari si sono visti richiedere ulteriori somme per completare il riscatto delle aree o regolarizzare la piena proprietà degli alloggi. Una situazione che a Gallarate ha coinvolto centinaia di famiglie e che ha portato alla nascita del Comitato cittadino impegnato da anni nel chiedere una soluzione normativa definitiva.

A Gallarate 300 famiglie devono pagare “due volte” la casa dove vivono. E ogni anno costa di più

This entry was posted on Wednesday, May 6th, 2026 at 4:20 pm and is filed under [News](#)
You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can skip to the end and leave a response. Pinging is currently not allowed.